

LAPORAN NERACA PUBLIKASI
PT BPR DANA CENTRAL MULIA

Taman Kota Baloi Blok E No. 8-9, Batam

NERACA
Tanggal 30 September 2026

dalam satuan rupiah

Aset	Posisi September 2026	Posisi September 2025
Kas dalam Rupiah	767,028,300	602,808,200
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/-Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	29,559,925,370	37,341,204,511
-/-Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	-	-
Jumlah	30,326,953,670	37,944,012,711
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	1,680,715,435	986,267,334
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	251,198,723	626,394,912
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	252,033,906,128	243,089,356,507
-/-Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	4,256,742,251	4,594,880,693
Penyertaan Modal	0	0
-/-Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Jumlah	249,709,078,035	240,107,138,060
Agunan yang Diambil Alih	3,879,429,865	2,003,014,791
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	0	0
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	0	0
c. Inventaris	2,110,322,820	2,061,883,820
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1,926,087,718	1,872,770,869
Aset Tidak Berwujud	441,885,000	441,885,000
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	437,301,651	382,301,655
Aset Lainnya	4,512,950,745	4,492,791,227
Total Aset	288,617,230,766	284,795,653,085
Liabilitas	Posisi September 2026	Posisi September 2025
Liabilitas Segera	803,217,879	802,353,424
Simpanan		
a. Tabungan	23,296,247,940	10,683,088,069
b. Deposito	207,250,778,261	220,975,444,249
Simpanan dari Bank Lain	25,564,785,998	19,970,069,740
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal - Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	1,012,212,134	1,176,822,483
Total Liabilitas	257,927,242,212	253,607,777,965
Ekuitas	Posisi September 2026	Posisi September 2025
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	80,000,000,000	80,000,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	52,700,000,000	52,700,000,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1,080,000,000	1,080,000,000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	65,773,668	27,542,507
b. Tahun Berjalan	2,244,214,886	2,780,332,613
Total Ekuitas	30,689,988,554	31,187,875,120
Total Liabilitas dan Ekuitas	288,617,230,766	284,795,653,085

**LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI
PT BPR DANA CENTRAL MULIA**

Taman Kota Baloi Blok E No. 8-9, Batam

Periode 01 Januari 2026 - 30 September 2026

dalam satuan rupiah

POS	Posisi September 2026	Posisi September 2025
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	23,528,522,142	23,319,482,582
b. Provisi Kredit	1,259,373,097	1,424,600,891
c. Biaya Transaksi -/-	166,070,787	170,211,446
Jumlah Pendapatan Bunga	24,621,824,452	24,573,872,027
Pendapatan Lainnya	3,535,480,716	2,037,899,934
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	28,157,305,168	26,611,771,961
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	10,968,852,412	12,105,000,187
b. Biaya Transaksi	747,615,504	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	2,139,090,305	360,009,776
Beban Pemasaran	27,899,590	12,580,293
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	11,200,193,634	9,684,115,184
Beban Lainnya	260,698,097	964,282,744
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	25,344,349,542	23,125,988,184
LABA (RUGI) OPERASIONAL	2,812,955,626	3,485,783,777
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	1,450,000	200,000
Beban Non Operasional	4,750,000	9,876,000
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(3,300,000)	(9,676,000)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	2,809,655,626	3,476,107,777
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	565,440,740	695,775,164
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	2,244,214,886	2,780,332,613
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN	0	0
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	2,244,214,886	2,780,332,613

**Laporan Komitmen & Kontinjensi Publikasi
PT BPR DANA CENTRAL MULIA**

Taman Kota Baloi Blok E No. 8-9, Batam

Tanggal 30 September 2026

dalam satuan rupiah

POS	Posisi September 2026	Posisi September 2025
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	19,507,716,427	9,841,824,765
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	19,507,716,427	9,841,824,765
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	4,684,984,077	5,153,885,525
a. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	4,560,502,764	5,029,404,212
b. Aset produktif yang dihapus buku	124,481,313	124,481,313
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

**LAPORAN INFORMASI LAIN
PT BPR DANA CENTRAL MULIA**

Taman Kota Balai Blok E No. 8-9, Batam

Tanggal 30 September 2026

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga						
Penempatan pada bank lain	29,559,925,370	0	0	0	0	29,559,925,370
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	1,680,715,435	0	0	0	0	1,680,715,435
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	251,198,723	0	0	0	0	251,198,723
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	183,529,101,288	45,780,279,540	9,644,788,287	639,180,787	14,175,440,179	253,768,790,081
Penyertaan modal						
Jumlah Aset Produktif	215,020,940,816	45,780,279,540	9,644,788,287	639,180,787	14,175,440,179	285,260,629,609
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM						27.35
b. Cadangan terhadap PPKA						76.65
c. NPL (neto)						8.13
d. Non Performing loan (NPL) Gross						9.57
e. ROA						1.28
f. BOPO						90.01
g. Net Interest Margin (NIM)						5.96
h. LDR						110.04
i. Cash Ratio						8.02

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI 1. DANNY TANTALUS 2. HENNY HALIM	1. MULIA PAMADI (75.00%) 2. FILSAFAT PANG (10.00%) 3. LIE PHING (10.00%)	Ya Tidak Tidak	1. MULIA PAMADI 2. DANNY TANTALUS
DEWAN KOMISARIS 1. ROBERT MULIAWAN 2. ROSTINA CHANDRA	4. DANNY TANTALUS (5.00%)	Ya	

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

1. Informasi Keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16/SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR

2. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR

3. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Batam, 09 Oktober 2026

PT BPR DANA CENTRAL MULIA

Direksi




Danny Tantalus
Direktur Utama

Henny Halim
Direktur